



Allgemeine  
Bedingungen

**Komfort  
Wohnung Flex  
Diebstahl Plus  
Allgemeine Bedingungen**

06.2022

Sofern dies in Ihren Besonderen Bedingungen erwähnt ist, erweitern **wir** unsere Deckungen auf **Diebstahl** des im Gebäude befindlichen **Inhalts**. Die allgemeinen Bedingungen der Wohnungsversicherung Basisdeckungen, auf die in Ihren Besonderen Bedingungen verwiesen wird, gelten vorbehaltlos, es sei denn, die Bedingungen der Option weichen hiervon ab. In diesem Fall haben die Bedingungen der Option Vorrang.

Die **Verhältnisregel** ist auf die Diebstahldeckung nicht anwendbar.

## 1. REICHWEITE DES VERSICHERUNGSSCHUTZES

**Wir** übernehmen

- den **Diebstahl** des im **Gebäude** befindlichen **Inhalts**, wobei bloßes Verschwinden ausgeschlossen ist
- Schäden durch Vandalismus am im **Gebäude** befindlichen **Inhalt** bei einem **Diebstahl**.

In **Belgien** erstreckt sich unsere Deckung auf den **Diebstahl** Ihres **Inhalts**

- der maximal 30 Tage bei einem Wiederhersteller hinterlegt wurde
- der anlässlich einer Familienfeier in ein Gebäude gebracht wurde
- der in einem verschlossenen Fach gelagert war und sich in den Gebäuden eines Sportverbandes oder einer Freizeitvereinigung befand, sofern er durch **Einbruch** erfolgte
- der während Ihres Umzugs begangen wurde. Die Deckung wird **Ihnen** für Ihre alte und Ihre neue Adresse für maximal 90 Tage ab dem Beginn Ihres Umzugs gewährt. Nach Ablauf dieser Frist gilt die Versicherung nur für die neue Risikolage
- der in einer an einer anderen Adresse gelegenen und mit einem **Sicherheitsschloss** verschlossenen Garage gelagert wurde, sofern er mittels **Einbruch** erfolgte
- der anlässlich Handlungen von **Terrorismus** begangen wurde.

**Weltweit** gilt unsere Deckung für den **Diebstahl** Ihres **Inhalts**

- wenn er unter Gewaltanwendung oder Gewaltandrohung gegen Ihre Person begangen wurde, einschließlich des **Einbruchs** in ein Fahrzeug, in dem **Sie** sich befinden
- den **Sie** anlässlich eines **vorübergehenden Aufenthalts** in ein Gebäude, ein Wohnmobil oder einen ziebaren Wohnwagen brachten, sofern er durch **Einbruch** erfolgte
- wenn er durch **Einbruch** in die Studentenwohnung Ihrer Kinder erfolgte.

## 2. ENTSCHÄDIGUNGSGRENZE

Pro **Schadensfall** begrenzen **wir** unser Einschreiten auf

■ für den gesamten <b>Inhalt</b>	■ keine globale Einschränkung, wenn <b>Sie</b> die Grenze pro Objekt gewählt haben ■ 100% des versicherten Betrages, wenn der <b>Inhalt</b> auf der Basis eines Kapitals versichert ist
■ pro Gegenstand	■ auf die von Ihnen gewählte Grenze pro Objekt ■ auf 5.500 EUR, wenn der <b>Inhalt</b> auf der Basis eines Kapitals versichert ist
■ für den gesamten <b>Schmuck</b>	■ auf 15.400 EUR
■ für alle <b>Werte</b>	■ auf 2.200 EUR

■ für den Inhalt von Kellern oder Speichern, wenn <b>Sie</b> in einem Gebäude mit mehreren Wohnungen wohnen und wenn diese Räume mit einem <b>Sicherheitsschloss</b> verschlossen sind	■ auf 5.500 EUR pro Raum
■ für den <b>Inhalt</b> isolierter Garagen oder von Garagen, die keine direkte Verbindung zum Hauptgebäude haben, wenn diese Räume mit einem <b>Sicherheitsschloss</b> verschlossen sind	■ auf 5.500 EUR pro Raum
■ für den <b>Inhalt</b> von <b>Anbauten</b> wenn diese Räume mit einem <b>Sicherheitsschloss</b> verschlossen sind	■ auf 5.500 EUR pro Raum
■ für den <b>Diebstahl</b> , der von einer Person begangen wurde, die befugt ist, sich im <b>Gebäude</b> aufzuhalten oder die sich für eine andere Person ausgibt	■ auf 5.500 EUR
■ für <b>Diebstahl</b> , der unter Gewaltanwendung oder Gewaltandrohung gegen Ihre Person überall auf der Welt begangen wurde, einschließlich des Einbruchs in ein Fahrzeug, in dem <b>Sie</b> sich befinden	■ auf 5.500 EUR
■ für den <b>Inhalt</b> , der anlässlich eines <b>vorübergehenden Aufenthalts</b> in ein Gebäude gebracht wird	■ auf 5.500 EUR
■ für den in einer Studentenwohnung gelagerten <b>Inhalt</b>	■ auf 5.500 EUR
■ für den bei einem Wiederhersteller hinterlegten <b>Inhalt</b>	■ auf 2.200 EUR
■ für den anlässlich einer Familienfeier versetzten <b>Inhalt</b>	■ auf 2.200 EUR
■ für den in den Gebäuden eines Sportverbandes oder einer Freizeitvereinigung befindlichen <b>Inhalt</b>	■ auf 2.200 EUR
■ für den in einem Wohnmobil oder einem Wohnwagen gelagerten <b>Inhalt</b>	■ auf 2.200 EUR

### 3. VERHÜTUNGSVERPFLICHTUNG

Der Versicherte, der das **Gebäude** nutzt, muss

- bei Abwesenheit
  - alle Außentüren des **Gebäudes** mit dem Schlüssel oder mittels einer elektronischen Vorrichtung verschließen; er muss außerdem die Fenster, Kippfenster, Kellerfenster und andere leicht zugängliche Öffnungen des **Gebäudes** korrekt schließen
  - Er darf die Schlüssel für die Zugänge zum **Gebäude** nicht in deren Nähe lassen.

Bei einem **Einbruch** hat die Nichteinhaltung dieser Verpflichtungen keinerlei Auswirkung.

- die von **uns** verlangten und in den Besonderen Bedingungen genannten Diebstahlschutzvorrichtungen installieren, in einwandfreiem Funktionszustand erhalten und sie bei Abwesenheit benutzen.

**Wir** verweigern unser Einschreiten, wenn ein direkter Kausalzusammenhang zwischen der Nichteinhaltung dieser Verpflichtungen und dem Eintreten des **Schadensfalls** besteht.

## 4. AUSSCHLÜSSE

Es gelten die allgemeinen Ausschlüsse Ihrer Wohnungsvericherung (Seite 6); darüber hinaus versichern **wir** nicht

- den **Diebstahl** und Vandalismus, begangen
  - von **Ihnen** oder mit Ihrer Beihilfe oder der eines Verwandten in auf- oder absteigender Linie, sowie der Ehepartner oder Lebenspartner dieser Personen
  - in den Gemeinschaftsräumen des **Gebäudes** oder eines Gebäudes, irgendwo auf der Welt
- den **Schmuck** und die **Werte** hinterlassen in Ihrem **Zweitwohnsitz**, wenn dieser zum Zeitpunkt des Schadensfalls nicht bewohnt ist
- die Tiere
- den **Inhalt** von Anhängern, die sich nicht in einem verschlossenen Raum befinden.

## 5. ERWEITERUNG DER BEISTANDSGARANTIE WOHNUNG

**Schicken eines Schlüsseldienstes bei Anruf der Telefonnummer 02/550 05 55:** Wenn **Sie** wegen Verlust, **Diebstahls** oder Vergessens Ihrer Schlüssel einer Zugangstür oder weil das Schloss beschädigt wurde, das **Gebäude** nicht betreten können, organisieren und übernehmen **wir** das Einschreiten eines Schlossers vor Ort und wenn nötig den Austausch des Schlosses. Unser Einschreiten ist auf 1.100 EUR pro **Schadensfall** begrenzt, ohne Anwendung einer Selbstbeteiligung.

## LEXIKON

Um den Text Ihrer Versicherungen zu vereinfachen, haben **wir** in diesem Lexikon die Umschreibungen gewisser Wörter oder Ausdrücke, die in den Allgemeinen Bedingungen **fettgedruckt** sind und speziell für die Deckung Diebstahl gelten, zusammengefasst; die Definition der anderen **fettgedruckten** Begriffe finden **Sie** in der Deckung Ihrer Wohnungsvericherung. Diese Definitionen grenzen unsere Garantie ab. Sie sind alphabetisch geordnet.

### Zweitwohnsitz

Ein **Gebäude**, das während der 12 Monate, die dem **Schadensfall** vorausgehen, mehr als 180 Nächte nicht bewohnt war.

### Sicherheitsschloss

- bei Schwingtoren
  - ein System, bei dem die Räder in ihrer Schiene blockiert werden oder
  - ein (horizontales oder vertikales) Schloss mit zwei Verankerungspunkten oder
  - zwei Sicherheitsriegeln oder
  - elektrische Bedienung
- für Schiebetüren
  - ein Sicherheitsriegel zusätzlich zum Schließsystem oder
  - elektrische Bedienung
- für andere Türen
  - ein zweimal schließendes Schloss mit einem Profilzylinder oder Tubularzylinder, außer Vorhängeschlössern.

Sie möchten zuversichtlich leben und der Zukunft gelassen entgegensehen.  
Es ist unser Beruf, Ihnen die Lösung anzubieten, die Ihre Angehörigen und  
Ihre Güter schützen und Ihnen helfen, Ihre Vorhaben aktiv vorzubereiten.



Über **My AXA** finden Sie auf  
[axa.be](http://axa.be) eine Zusammenfassung über  
alle Ihre Dokumente und Dienstleistungen.

Sie eine Antwort auf:

